

109 m²

5 pièces



Saint-Laurent-de-la-Salanque



Surface	109.00 m ²
Superficie du terrain	06 a 58 ca
Pièces	5
Chambres	4 2 en rdc
Niveaux	2
Salle d'eau	2 1 en rdc
WC	2
Epoque, année	2005
Climatisation	
Chauffage	Réversible Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Stationnement int.	1 garage
Stationnement ext.	1 parking
Taxe foncière	1 600 €/an

Référence Belle villa 4 faces avec piscine couverte, elle se compose d'un salon séjour cuisine équipée ouverte, 4 chambres dont 1 suite parentale et 1 chambre en rdc, 2 salles d'eau, véranda, un terrasse donnant sur un beau jardin arboré sans vis à vis, avec abris de jardin, grand garage carrelé, climatisation gainable, à visiter rapidement !

Les points forts :

- climatisation gainable
- volet roulant électrique
- piscine couverte



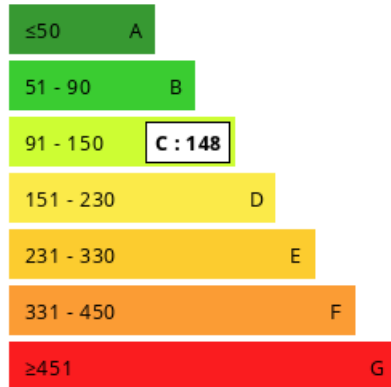
NELLY IMMOBILIER

31 All Mediterranee
66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque
www.nelly-immobilier.fr
agence@nelly-immobilier.fr
04 68 50 86 45



Consommations énergétiques

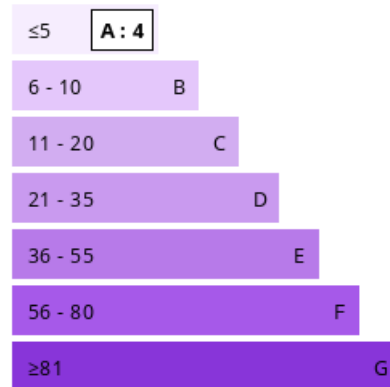
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)