

74 m<sup>2</sup>

3 pièces

Saint-Hippolyte



Nelly Immobilier

Vendu

Surface	73.90 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Niveaux	3
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée, Américaine

Référence Maison de village proche toutes commodités, elle se compose d'un salon séjour cuisine, 2 chambres, bureau, salle d'eau.  
Idéal 1er investissement

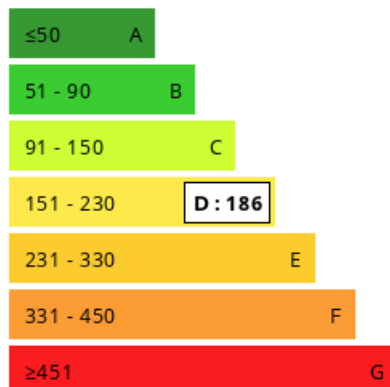


**NELLY IMMOBILIER**

31 All Mediterranee  
66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque  
www.nelly-immobilier.fr  
agence@nelly-immobilier.fr  
04 68 50 86 45

**Consommations énergétiques**

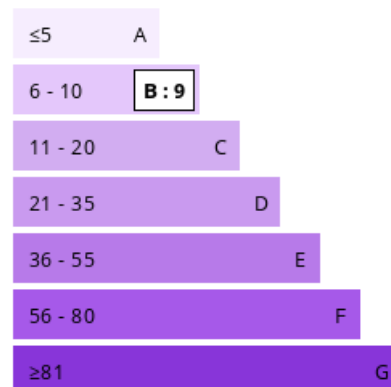
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

**Émission de gaz à effet de serre**

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)