

 6 pièces Saint-Laurent-de-la-Salanque

Vendu

Superficie du terrain	06 a 74 ca
Pièces	6
Chambres	4 3 en rdc
Niveaux	2
Salle d'eau	2 1 en rdc
WC	2
Epoque, année	2001
Bois	
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	1 petit garage
Stationnement ext.	4

Référence En exclusivité ! Agréable villa 4 faces sans vis à vis implantée sur un jardin arboré de 674m² avec piscine, elle se compose en rez-de-chaussée d'un salon séjour cheminée, une cuisine séparée, trois chambres, une salle de bains, cellier, buanderie,. A l'étage, un séjour cuisine ouverte, une chambre, un bureau, une salle d'eau. Cette propriété possède une grande allée pouvant accueillir un camping-car, un bateau....ou plusieurs véhicules... implantée dans un quartier résidentiel proche des commerces, elle offre la possibilité de deux appartements distincts, construction de qualité, à découvrir !

Les points forts :

- POSSIBILITE 2 APPARTEMENTS

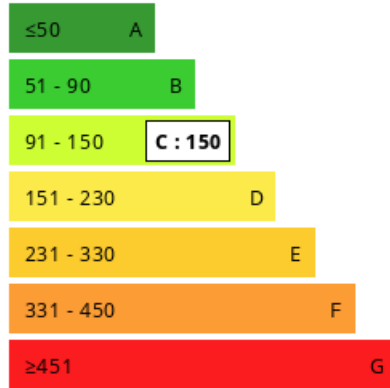
**NELLY IMMOBILIER**

31 All Mediterranee
66250 Saint-Laurent-de-la-Salanque
www.nelly-immobilier.fr
agence@nelly-immobilier.fr
04 68 50 86 45



Consommations énergétiques

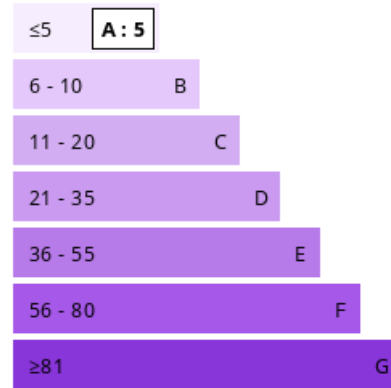
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)